

Gmina Więcbork
woj. kujawsko-pomorskie

Więcbork, 14.02.2012 r.

Nr sprawy: SB.271.5.2012

Burmistrz Więcborka

89-410 WIĘCBORK

ul. Mickiewicza 22

telefon /52/ 389 72 07 fax /52/ 389 72 12

w dniu 14.02.2012 r.

ogłasza przetarg nieograniczony

na zadanie: „Rozbudowa, remont i doposażenie świetlic wiejskich na terenie Gminy Więcbork w miejscowościach: Borzyszkowo, Czarmuń, Dorotowo, Suchorączek, Witunia, Zabartowo, Jastrzębiec, Jeleń, Puszcza, Zakrzewska Osada, Lubcza”

1. Zamawiający: Gmina Więcbork reprezentowana przez Burmistrza Więcborka, ul. Mickiewicza 22, 89-410 Więcbork.
2. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.).
3. Specyfikację istotnych warunków zamówienia można odbierać osobiście w siedzibie Zamawiającego – Urząd Miejski w Więcborku, ul. Mickiewicza 22, I piętro, pok. nr 13. Specyfikacja znajduje się również na stronie internetowej www.bip.wiecbork.pl
Ogłoszenie zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 14.02.2012 r.
4. Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa, remont i doposażenie świetlic wiejskich na terenie Gminy Więcbork w miejscowościach: Borzyszkowo, Czarmuń, Dorotowo, Suchorączek, Witunia, Zabartowo, Jastrzębiec, Jeleń, Puszcza, Zakrzewska Osada, Lubcza.

Świetlica w miejscowości Jeleń:

Roboty budowlane obejmują m. in.:

- roboty remontowe (demontaż i montaż podokienników oraz obróbek blacharskich wraz z rynnami i rurami spustowymi),
- ocieplenie budynku styropianem gr. 12 cm ściany - 101,428 m² i gr. 4 cm ościeży - 3,422 m² wraz z przygotowaniem podłoża,
- wykonanie struktury (tynku mineralnego) 3-4 mm wraz z osiatkowaniem i malowaniem farbami silikonowymi – 104,85 m²,
- wykonanie opaski wokół budynku z kostki betonowej gr. 6 cm szarej i kolor po 1/2 w obramowaniu z obrzeży szarych betonowych wraz z podbudową – 33,74 m²,
- roboty remontowe wewnętrzne, tj. skrobanie, zmycie starych farb - 191,977 m², wymiana drzwi wewnętrznych w kuchni – szt. 1,
- wykonanie gładzi szpachlowej gipsowej wraz z malowaniem – 195,675 m²,
- zakup i wyposażenie budynku świetlicy w patelnię gazową – szt. 1,
- ustawienie rusztowań.

Świetlica w miejscowości Dorotowo:

Roboty budowlane obejmują m. in.:

- wymianę okien drewnianych na PCV wraz z podokiennikami - szt. 7 – 28,254 m²,

- wymianę drzwi wejściowych drewnianych na PCV na salę i ewakuacyjnych z sali - szt. 2 - 6,033 m²,
- wymianę podłogi drewnianej na płytki ceramiczne wraz z wykonaniem podłoża betonowego oraz izolacji przeciwwilgociowej z folii polietylenowej gr. 0,2 mm i ciepłej ze styropianu gr. 5 cm - 138,278 m²,
- wykonanie cokołika z płytek - 43,32 m.

Świetlica w miejscowości Puszcz:

Roboty budowlane obejmują m. in.:

- roboty remontowe (demontaż i montaż podokienników oraz obróbek blacharskich wraz z rynnami i rurami spustowymi),
- roboty murarskie i malarskie (zamurowanie otworów okiennych wraz z wykonaniem tynku, gładzi gipsowej i malowania wewnętrznego) - 1,934 m²,
- ocieplenie budynku styropianem gr. 12 cm ściany - 184,939 m² i gr. 7 cm ściany - 58,044 m² oraz gr. 4 cm ościeży - 11,531 m² wraz z przygotowaniem podłoża,
- wykonanie struktury (tynku mineralnego) 3-4 mm wraz z osiatkowaniem i malowaniem farbami silikonowymi - 254,514 m²,
- wymianę stolarki zewnętrznej drewnianej na PCV, tj. okien wraz z podokiennikami - szt. 9 - 11,938 m² oraz drzwi - szt. 1 - 1,890 m²,
- ustawienie rusztowań.

Świetlica w miejscowości Czarmuń:

Roboty budowlane obejmują m. in.:

- roboty remontowe (demontaż i montaż podokienników oraz obróbek blacharskich wraz z rynnami i rurami spustowymi),
- ocieplenie budynku styropianem gr. 12 cm ściany - 130,458 m² i gr. 4 cm ościeży - 3,738 m² wraz z przygotowaniem podłoża,
- wykonanie struktury (tynku mineralnego) 3-4 mm wraz z osiatkowaniem i malowaniem farbami silikonowymi - 134,196 m²,
- ocieplenie dachu styropapą gr. 20cm - 79,545 m²,
- ustawienie rusztowań.

Świetlica w miejscowości Jastrzębiec:

Roboty budowlane obejmują m. in.:

- roboty remontowe (demontaż i montaż podokienników oraz obróbek blacharskich wraz z rynnami i rurami spustowymi),
- ocieplenie budynku styropianem gr. 12 cm ściany - 166,664 m² i gr. 4 cm ościeży - 4,166 m² wraz z przygotowaniem podłoża,
- wykonanie struktury (tynku mineralnego) 3-4 mm wraz z osiatkowaniem i malowaniem farbami silikonowymi - 170,83 m²,
- wykonanie opaski wokół budynku z kostki betonowej gr. 6 cm szarej i kolor po 1/2 w obramowaniu z obrzeży betonowych szarych wraz z podbudową - 38,640 m²,
- roboty remontowe wewnętrzne (murarskie i malarskie), tj. zbiecie tynku i wykonanie nowej wyprawy tynkarskiej wraz z gładzią szpachlową gipsową - 145,00 m²; malowanie farbami emulsyjnymi ścian i sufitów - 289,768 m²,
- zakup i wyposażenie sali budynku w krzesła - szt. 50 i stoły - szt. 10,
- ustawienie rusztowań.

Świetlica w miejscowości Zakrzewska Osada:

Roboty budowlane obejmują m. in.:

- roboty remontowe w kuchni budynku, tj. wymiana posadzki (płytek) - 10,15 m²; odbicie tynków - 122,865 m²; montaż płytek na ścianie - 19,287 m²; wykonanie, gładzi gipsowej

- i malowanie ścian – 17,736 m²; zmycie i zeszkrobienie starej farby oraz wykonanie gładzi gipsowej i malowania sufitu – 11,30 m²,
- roboty remontowe korytarza, tj. zeszkrobienie i zmycie starej farby ze ścian – 64,247 m²; wykonanie wyprawy tynkarskiej żywicznej – 40,403 m², wykonanie gładzi szpachlowej gipsowej z malowaniem – 23,844 m²; zeszkrobienie i zmycie starej farby, wykonanie gładzi szpachlowej gipsowej i malowanie sufitu – 23,47 m²,
 - roboty remontowe sali narad – ułożenie paneli podłogowych – 26,030 m²,
 - zakup i wyposażenie budynku w: krzesła – 50 szt., stół do tenisa stołowego – szt. 1, karnisze – szt. 10, wyposażenie kuchni w patelnię elektryczną - kpl. 1 i okap kuchenny – szt. 1.

Świetlica w miejscowości Zabartowo:

Roboty budowlane obejmują m. in.:

- wymianę stolarki okiennej drewnianej na PCV – szt. 12 - 15,982 m²,
- wymianę stolarki drzwiowej drewnianej na PCV – szt. 1 - 2,948 m²,
- obsadzenie podokienników – 17 szt.,
- wymianę paneli podłogowych – 51,243 m²,
- remont schodów zewnętrznych betonowych (montaż płytek mrozoodpornych) – 19,118 m².

Świetlica w miejscowości Lubcza:

Roboty budowlane obejmują m. in.:

- roboty remontowe (demontaż i montaż podokienników oraz obróbek blacharskich wraz z rynnami i rurami spustowymi),
- ocieplenie budynku styropianem gr. 12 cm ściany - 121,271 m² i gr. 4 cm ościeży - 3,228 m² wraz z przygotowaniem podłoża,
- wykonanie struktury (tynku mineralnego) 3-4 mm wraz z osiatkowaniem i malowaniem farbami silikonowymi – 124,499 m²,
- wykonanie opaski wokół budynku z kostki betonowej gr. 6 cm szarej i kolor po 1/2 w obramowaniu z obrzeży betonowych szarych wraz z podbudową – 38,178 m²,
- roboty remontowe wewnętrzne, tj. kuchnia – wykonanie przewodów wentylacyjnych – 3,14 m², wykonanie sufitu podwieszanego kasetonowego na profilach aluminiowych, izolacja cieplna z wełny mineralnej i przeciwwilgociowa z folii – 12,252 m², zeszkrobienie, zmycie oraz wykonanie gładzi szpachlowej i malowanie – 25,677 m²; sala – wykonanie przewodów wentylacyjnych – 10,048 m², wykonanie wyprawy szpachlowej – 49,502 m²,
- zakup i wyposażenie sali budynku w przenośny podest drewniany – szt. 1 oraz stoliki – szt. 6,
- ustawienie rusztowań.

Świetlica w miejscowości Witunia:

Roboty budowlane obejmują m. in.:

- roboty remontowe wewnętrzne, tj. wykonanie sufitu podwieszanego kasetonowego na profilach aluminiowych – 53,507 m²,
- roboty remontowe wewnętrzne na sali, tj. odbicie tynków, wykonanie wyprawy tynkarskiej gipsowej oraz gładzi szpachlowej gipsowej wykończeniowej wraz z malowaniem – 84,641 m²,
- roboty remontowe wewnętrzne na korytarzu, tj. zeszkrobienie i zmycie starych farb – 25,764 m², wykonanie wyprawy tynkarskiej żywicznej – 9,440 m² oraz gładzi szpachlowej gipsowej wraz z malowaniem - 16,324 m²,
- roboty elektryczne, tj. montaż opraw oświetleniowych – szt. 17; montaż przewodów elektrycznych – 136,00 m; łączników – szt. 4; gniazd wtyczkowych – szt. 5,
- rozbiorka pieca kaflowego i montaż kominka – szt. 1,
- montaż drzwi drewnianych – szt. 1 - 2,12 m².

Świetlica w miejscowości Suchorączek:

Roboty budowlane obejmują m. in.:

- roboty remontowe wewnętrzne na sali zebraniowej, tj. malowanie ścian – 52,462 m²,
- malowanie sufitu – 28,521 m², wymiana posadzki z tworzywa sztucznego na kafelki - 28,521 m², wykonanie cokołu – 11,029 m, wymianę drzwi drewnianych na PCV – szt. 1 - 3,203 m² oraz drzwi płytowych szt. 2 – 3,20 m²,
- roboty remontowe wewnętrzne na korytarzu, tj. skrobanie farby, gładź szpachlowa gipsowa i malowanie – 40,089 m², wymianę drzwi drewnianych na PCV – szt. 1 – 2,958 m² oraz drzwi płytowych szt. 2 – 3,20 m², remont schodów i balustrady (drewniane),
- roboty remontowe kuchni, tj. skrobanie farby ze ścian – 39,805 m², skrobanie farby ze sufitu – 16,443 m², licowanie ścian płytkami – 30,045 m², wykonanie gładzi szpachlowej na ścianach – 9,76 m², wykonanie gładzi szpachlowych na sufitach – 16,443 m², malowanie – 26,203 m²,
- roboty remontowe WC – skrobanie farby ze ścian – 51,67 m², skrobanie farby z sufitu – 11,44 m², wymiana drzwi na płytowe – szt. 5, licowanie ścian płytkami – 42,57 m², wykonanie gładzi gipsowej – 9,10 m², malowanie farbami emulsyjnymi - 20,54 m², wymiana pisuaru – kpl 1, wymiana umywalki – kpl 1, wymiana ustępów z płuczkami – kpl 3, wymiana baterii stojącej – szt.1.

Świetlica w miejscowości Borzyszkowo:

Roboty budowlane obejmują m. in.:

- wykonanie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania w układzie poziomym, dwururowym o parametrach wody grzejnej 90 - 70° C, przewody c.o. dla ogrzewania grzejnikowego zaprojektowano miedziane instalacyjne twarde o śred. zewn. 18 x 1 mm – 60,040 m; 22 x 1 mm – 23,70 m, 28 x 1,5 mm – 3,00 m; 15 x 1,0 mm – 21,88 m, przewody poziome c. o. instalacji grzejnikowej ułożone w warstwie podłogowej, a także nad podłogą w bruzdach ściennych w otulinie izolacyjnej,
- montaż kotła na paliwo stałe – ekogroszek o mocy 24 KW, dla projektowanego kotła przyjęto przekrój czopucha i kanału spalinowego równy przekrojowi króćca spalin kotła 12 x 20 cm,
- montaż grzejników płytowych konwektorowych z podejściem bocznym i dolnym – szt. 11,
- montaż w budynku komina dwupłaszczowego żaroodpornego o średnicy wewnętrznej 180 mm, dla projektowanego kotła o mocy 24 kW przyjęto przekrój czopucha i kanału spalinowego równy przekrojowi króćca spalin kotła 12 x 20 cm.

Remonty budynków świetlic będą prowadzone na podstawie dokonanego zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę w Starostwie Powiatowym w Sępólnie Kraj.

Budowa instalacji centralnego ogrzewania w świetlicy wiejskiej położonej w Borzyszkowie prowadzona będzie na podstawie Decyzji Starosty Sępoleńskiego Nr 7351 – 7 – 41/10 z dnia 14 lipca 2010r. zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na wykonanie robót budowlanych.

UWAGA! Jeżeli w SIWZ i załącznikach do specyfikacji znajduje się przywołany jakikolwiek znak towaru, patent czy pochodzenie należy przyjąć, że Zamawiający podał taki opis ze wskazaniem na typ (model) i dopuszcza składanie ofert równoważnych o parametrach techniczno /eksploatacyjno/ użytkowych nie gorszych niż te, podane pod pojęciem typu (modelu).

Rodzaj zamówienia: roboty budowlane

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika zamówień (CPV):

- 45000000-7 – roboty budowlane
- 45453000-7 – roboty remontowe i renowacyjne
- 45300000-0 – roboty instalacyjne w budynkach
- 45331100-7 – instalowanie centralnego ogrzewania

45331110-0 – instalowanie kotłów
45311200-2 – roboty w zakresie instalacji elektrycznych
45442110-1 – malowanie budynków
45451200-5 – zakładanie paneli
45431200-9 – kładzenie glazury
45421131-1 – instalowanie drzwi
45421132-8 – instalowanie okien
39121200-8 – stoły
39112000-0 – krzesła
39221000-7 – sprzęt kuchenny
37461500-2 – stoły do tenisa stołowego

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

6. Termin wykonania zamówienia: **od dnia podpisania umowy do 31.08.2012 r.**

7. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
 - 2) posiadania wiedzy i doświadczenia,
 - 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
 - 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej
- oraz nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia w związku z brakiem podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy.

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu:

1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania:

Zamawiający nie opisuje sposobu dokonywania oceny spełniania przedmiotowego warunku, ponieważ nie ma on zastosowania w niniejszym postępowaniu.

2) Wiedza i doświadczenie

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

- wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedną robotę budowlaną (potwierdzoną dokumentem, że robota ta została wykonana zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończona) polegającą na budowie lub rozbudowie lub remoncie budynku/budynków o wartości nie mniejszej niż 500.000,00 złotych brutto.

3) Potencjał techniczny

Zamawiający nie precyzuje szczegółowych warunków udziału w postępowaniu w powyższym zakresie.

4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

- dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, posiadającymi doświadczenie, wykształcenie i kwalifikacje zawodowe odpowiednie do stanowisk, jakie zostaną im powierzone:

- a) osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub architektonicznej,

- b) osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika robót, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacji i urządzeń sanitarnych.

5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

- posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia z sumą gwarancyjną nie mniejszą niż 300.000,00 zł w postaci opłaconej polisy;
- w przypadku braku opłaconej polisy inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji ekonomicznej wymaganej przez Zamawiającego może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku.

Wykonawca jest zobowiązany wykazać odpowiednio, nie później niż na dzień składania ofert, spełnianie warunków o których mowa w pkt 7.2. SIWZ, a także brak podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp, składając oświadczenia i dokumenty określone w pkt 8 SIWZ.

8. Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w kwocie **14.000,00 zł** (*słownie: czternaście tysięcy złotych 00/100*). Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.
9. Kryteria oceny ofert:
Jedynym kryterium oceny jest cena - 100%
10. Miejsce i termin składania ofert: Sekretariat Urzędu Miejskiego w Więcborku, ul. Mickiewicza 22, pok. nr 2 do dnia **29.02.2012 r. do godz. 10.00.**
Termin i miejsce otwarcia ofert: **29.02.2012 r., godz. 10.00** w siedzibie Zamawiającego pokój nr 3.
11. Termin związania ofertą.
Składający ofertę pozostaje nią związany na okres 30 dni.
Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
12. Zamawiający nie zamierza zawierać umowy ramowej.
13. Zamawiający nie zamierza ustanawiać dynamicznego systemu zakupów.
14. Wybór oferty nastąpi bez zastosowania aukcji elektronicznej.
15. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 uPzp.
Zamawiający przewiduje w okresie trzech lat od udzielenia niniejszego zamówienia podstawowego udzielenie Wykonawcy zamówień uzupełniających, polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień, tj. m. in. kładzenie gładzi szpachlowej gipsowej, wykonanie wyprawy tynkarskiej żywicznej, malowanie, wymiana stolarki drzwiowej i okiennej, wymiana podłóg. Zamówienia uzupełniające będą stanowiły nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego.

16. Osobami uprawnionymi do kontaktów z Wykonawcami są:

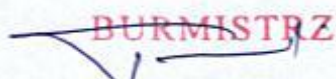
- Michał Bąk – Kierownik Referatu ds. Inwestycji, Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Więcborku, tel. /52/389 52 16;
- Justyna Jańczak – Inspektor ds. zamówień publicznych, rozliczeń i windykacji opłat, tel. /52/389 52 13.

17. Informacje dodatkowe.

Zadanie pn. *„Rozbudowa, remont i doposażenie świetlic wiejskich na terenie Gminy Więcbork w miejscowościach: Borzyszkowo, Czarmuń, Dorotowo, Suchorączek, Witunia, Zabartowo, Jastrzębiec, Jeleń, Puszcza, Zakrzewska Osada, Lubcza”* jest współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, Działanie: Odnowa i rozwój wsi.

Otrzymują:

- 1) Tablica ogłoszeń, BIP
- 2) SB aa


BURMISTRZ
Paweł Toczko